

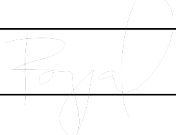
STAVBA

PARKING SNO - 0. ETAPA
PŘELOŽKY IS, PŘESUN SKLADU PLYNŮ A ZDROJE O2
ČÍSLO PARCELY: 2209/4, 2209/75, 2209/76, 2211/1, 2211/14, 2273/1 V K.Ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ

INVESTOR	ADRESA	
SLEZSKÁ NEMOCNICE V OPAVĚ, P.O.	OLOMOUCKÁ 470/86	
	746 01 OPAVA	
PROJEKTANT	ADRESA	ČÍSLO SADY
DUPLEX S.R.O.	28.ŘÍJNA 875/275	
OBJEKT	709 00, OSTRAVA MARIÁNSKÉ HORY	

2.2.2.4.7 DEMOLICE

STUPEŇ	ČÁST	OBSAH
DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY	D.1.1.1 700 TECHNICKÁ ZPRÁVA	

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	PODPIS
ING. ARCH. DUŠAN ROSYPAL	

FORMÁT	DATUM	MĚŘÍTKO
A4	12/2024	

PROJEKTANT STAVEBNÍ ČÁSTI



PROJEKT Č.:

PROJEKTANT
ING.ARCH.D.ROSYPAL

VYPRACOVAL
ING.ARCH.T.LEHNERT

ČÍSLO ZPRÁVY

PROJEKT OBJEKT STUPEŇ ČÁST ČÍSLO
20/24 DSP

PARKING SNO - 0. ETAPA
PŘELOŽKY IS, PŘESUN SKLADU PLYNŮ A ZDROJE O2
ČÍSLO PARCELY: 2209/4, 2209/75, 2209/76, 2211/1, 2211/14, 2273/1 V K.Ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ

SEZNAM DOKUMENTACE:

2.2.2.4.7 DEMOLICE

D.1.1.1 700	TECHNICKÁ ZPRÁVA	A4	
D.1.1.2.1 701A	SITUAČNÍ VÝKRES - ČÁST A	A3	1:400
D.1.1.2.1 701B	SITUAČNÍ VÝKRES - ČÁST B	A3	1:400
D.1.1.2.1 702	SKL.PLYNŮ-PŮDORYS 1.NP	A3	1:50
D.1.1.2.1 703	SKL.PLYNŮ-PŮDORYS STŘ.	A3	1:50
D.1.1.2.2 704	SKL.PLYNŮ-ŘEZ OBJEKTEM	A3	1:50
D.1.1.2.2 705	SKL.PLYNŮ-POHLEDY	A3	1:75
D.1.1.2.1 706	STANOVIŠTĚ KYSLÍKU	A3	1:50

PARKING SNO - 0. ETAPA
PŘELOŽKY IS, PŘESUN SKLADU PLYNŮ A ZDROJE O2
ČÍSLO PARCELY: 2209/4, 2209/75, 2209/76, 2211/1, 2211/14, 2273/1 V K.Ú. OPAVA-PŘEDMĚSTÍ

D.1.1.1 700 TECHNICKÁ ZPRÁVA
2.2.2.4.7 DEMOLICE

CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY

Jedná se o Novostavbu skladu plynů, stanoviště zásobníků kapalného kyslíku s odpařovači, přeložky IS a s tím související demolice a úpravy zpevněných ploch v areálu Slezské nemocnice v Opavě. Stavby a úpravy jsou navrhovány z důvodu plánované výstavby parkovacího domu v SNO, tyto stavby a práce zabezpečí přípravu území pro možnou budoucí výstavbu parkovacího domu.

Je navržena novostavba skladu lahvových plynů (O_2 , N_2O) o půdorysných rozměrech 10,0 x 3,05 m a výšce 3,0 m nad +0,00 ze zděné konstrukce s plochou střechou. Sklad plynu bude napojen na areálové vedení NN, areálovou dešťovou kanalizaci (bez navýšení množství odváděných dešťových vod) a areálové vedení plynů, v rámci novostavby dojde k přesunu stávajících ocelových konstrukcí krytých koláren.

Dle požadavků objednatele je navržena novostavba stanoviště 2ks kryogenních zásobníků kapalného kyslíku VT11/18, každý o geometrickém objemu 10 240l a 2ks atmosférických odpařovačů SG180HF, každý s výkonem 460 Nm³/h (trvale), tato sestava bude umístěna na železo-betonové desce tl. 500mm o rozměru 12,2 x 5,8 m, která bude umístěna nad stávajícím terénem min. 100mm. Stanoviště bude opatřeno oplocením v. 1,8m s dvěma dvoukřídlými brankami. Novostavba stanoviště kapalného kyslíku bude napojena na areálové vedení plynů, NN. V její blízkosti bude provedena přeložka areálového osvětlení spočívající v doplnění areálových svítidel u stanoviště. Dešťové vody ze základové desky budou odváděny spádem do okolních zelených ploch. V rámci novostavby stanoviště dojde k úpravám poklopů stávajícího kolektoru probíhající před stanovištěm, je navrženo kácení 1ks vzrostlé zeleně a náhradní výsadba.

Jako příprava pro budoucí plánovanou novostavbu parkovacího domu v areálu SNO jsou navrženy přeložky sítí: přeložka areálového vedení plynů, přeložka areálového vedení elektřiny NN, přeložka areálového vedení plynu NTL, přeložka areálového osvětlení. Po realizaci stavebních objektů dojde k navrácení dotčených ploch do původního stavu, jestliže není navrženo v rámci této PD jinak.

Zásobování nového stanoviště zásobníků kapalného kyslíku bude probíhat cisternou, zásobovací plocha bude provedena v nehořlavém provedení v potřebném rozsahu dle výkresové části, tedy dojde k záměně povrchu živичného krytu části komunikace za betonový.

Stávající sklad plynů o rozměru cca 7,2 x 10,5m a výšce 3,75m nad stávajícím terénem a stávající stanoviště zásobníků kapalného kyslíku, včetně odpařovače a oplocení budou odstraněny. Odstranění stávajících zdrojů plynů bude provedeno po výstavbě a zprovoznění nových zdrojů, odstavení a zprovoznění nových zdrojů bude provedeno tak, aby nebyl narušen chod nemocnice a zásobování pracovišť plyny.

Veškeré objekty jsou navrženy na pozemcích ve vlastnictví stavebníka, v uzavřeném areálu Slezské nemocnice v Opavě.

TERMÍNY ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ STAVBY, POPIS POSTUPU VÝSTAVBY

zahájení stavby: 06/2025 (nebo po nabytí právní moci rozhodnutí)
dokončení stavby: 06/2030

Při likvidaci zařízení staveniště se provede oprava stavbou poškozených částí např. chodníků, obrubníků a travnatých ploch na stav před realizací stavby.

Dodavatel zpracuje vlastní harmonogram prací, který by měl být přílohou smlouvy o provedení díla. Rovněž upřesní projekt zařízení staveniště.

K předání staveniště přizve investor všechny zainteresované a dotčené orgány a organizace, které se vyjádří k používaným prostorům a plochám.

Investorem předaný prostor staveniště mu bude zpětně předáván v rozsahu dohodnutém ve smlouvě. Staveniště bude likvidováno najednou a to nejpozději do 1 měsíce od předání stavby. Použité prostory budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

Odstranění stávajících zdrojů plynů bude provedeno po výstavbě a zprovoznění nových zdrojů, odstavení a zprovoznění nových zdrojů bude provedeno tak, aby nebyl narušen chod nemocnice a zásobování pracovišť plyny.

ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Pozemky ve vlastnictví stavebníka jsou v současné době využívány v rámci areálu SNO. Novostavba skladu plynů bude provedena v místě stávajících částečně zpevněných a nezpevněných (zeleň) ploch v severovýchodní části areálu SNO. Novostavba stanoviště zásobníků kyslíku bude provedena v jihozápadní části areálu v místě stávající zelené plochy.

2.2.2.4.7 DEMOLICE

Před prováděním jakýchkoliv prací (v rámci všech SO dle této PD) dojde k protokolárnímu vytyčení veškerých sítí!!! V rámci tohoto stavebního objektu je navrženo kácení 1ks stávající strom v areálu SNO na parc. č. 2211/1 v k.ú. Opava - Předměstí:

Kácení je navrženo v následujícím rozsahu:

1 x Acer pseudoplatanus ok 80cm

Je navržena náhradní výsadba na pozemku stavby 2211/1:

1x Acer pseudoplatanus, ok 12/14, v2000mm.

Ponechaná vzrostlá zeleň v blízkosti stavebních záměrů v rámci této PD bude chráněna dle příslušné legislativy.

Budou odstraněny následující konstrukce a objekty:

- Stávající sklad plynů o rozměru cca 7,2 x 10,5m a výšce 3,75m nad stávajícím terénem ze zděné konstrukce na betonových základech, dřevěným krovem a plechovou krytinou, výplně otvorů ocelové, včetně základových konstrukcí. Odstraňování objektu bude probíhat postupným rozebíráním shora a tříděním materiálů s odvozem na místa k tomuto účelu určená, s použitím ruční, nebo strojní mechanizace.

- Stávající stanoviště zásobníku kapalného kyslíku na žel-betonové desce tl. Cca 500mm o půdorysném rozměru cca 5,7 x 6,6m, včetně odpařovače a oplocení, včetně žb desky v celém rozsahu. Odstraňování objektu bude probíhat postupným rozebíráním po částech a tříděním materiálů s odvozem na místa k tomuto účelu určená, s použitím ruční, nebo strojní mechanizace.

Fotodokumentace – sklad plynů k odstranění



Fotodokumentace – stanoviště kyslíku k odstranění



- Stávající kolárna z ocelové konstrukce o rozměru cca 10,0 x 14,1 x 2,3m ve tvaru L bude přesunuta mimo plochu určené pro novou výstavbu skladu plynů. Jedná se o ocelovou konstrukci s krytinou z trapézového plechu. Kolárna bude na nové pozici ukotvena do podloží zemními vruty, nebo chemickými kotvami. Stav kolárny nebyl ověřen.

Foto kolárny:



- Stávající zpevněné plochy v rozsahu nutném pro provedení navrhovaných přeložek IS, nebo úprav ploch.

- Zaslepení, nebo odpojení IS a rozvodů, které budou v rámci realizace rušeny.

Odstranění stávajících zdrojů plynů bude provedeno po výstavbě a zprovoznění nových zdrojů, odstavení a zprovoznění nových zdrojů bude provedeno tak, aby nebyl narušen chod nemocnice a zásobování pracovišť plyny. Odstraňování objektů bude probíhat postupným rozebíráním a tříděním materiálů s odvozem na místa k tomuto účelu určená.

ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

Základní ustanovení

- 1) Technologický postup musí být zpracován na základě zevrubné prohlídky bouraného (rekonstruovaného) objektu a jeho statického posouzení tak, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovatelnému porušení stability objektu nebo jeho částí.
- 2) Bourání objektů vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť, vysunutých částí, rekonstrukce a bourání při kterém dochází ke změně konstrukční bezpečnosti objektu, strojní bourání speciálními metodami (řezání kyslíkem apod.) a bourací práce nad sebou, mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka.
- 3) Při bourání, které provádí dvě nebo více čet současně, musí být zajištěn stálý dozor odpovědného pracovníka.
- 4) Ustanovení desáté části se vztahuje i na bourání a rekonstrukci vyzdívek rotačních, kruhových a šachtových pecí, stožárů technologických zařízení apod.
- 5) Ustanovení desáté části se nevztahuje na rozebírání (demontáže) lešení a podobných konstrukcí, na vyklizování vnitřního zařízení budov a staveb před bouráním a na práce malého rozsahu (bourání nenosných prvků, ohrad, přízemních objektů apod.) Pro tyto práce stanoví pracovní postup odpovědný pracovník.

Průzkum stavu objektů

- 1) Před započatím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. K průzkumu musí být využity stávající podklady o objektu a objektech sousedních. O provedení průzkumu musí být vyhotoven zápis.
- 2) Na základě průzkumu podle odstavce 1 dodavatel stavebních prací zajistí před zahájením bouracích prací nebo rekonstrukčních prací vypracování technologického postupu těchto prací.
- 3) Při změně podmínek v průběhu bouracích a rekonstrukčních prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost práce.

Přípravné práce

- 1) Před započatím bouracích prací nebo rekonstrukčních prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob, bezpečně zajistit vstupy do objektu i ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi. Ustanovení § 52 tím nejsou dotčena.
- 2) Průzkumem zjištěné podzemní prostory (dutiny, studně a jiné podzemní objekty) se musí před započatím prací zasypat nebo jiným, bezpečným způsobem zajistit.
- 3) Rozvodové sítě a kanalizace nebo zařízení instalované v bouraných a rekonstruovaných objektech se musí před započatím prací odpojit a zajistit, aby se nedaly použít. Podle potřeby se musí zajistit před

poškozením i sítě, do kterých ústí přípojky z bouraných objektů. Pokud z provozních důvodů nelze z rekonstruovaných objektů odpojit rozvodné sítě a kanalizace, musí dodavatel stavebních prací stanovit opatření k zajištění práce a provozu.

4) Pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací v objektu se musí zřídit samostatné vedení. Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody. Tyto přípojky musí být zabezpečovány proti poškození po dobu provádění bouracích prací.

5) Zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu.

Zajištění místa bourání

1) Při bourání se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí.

2) Ohrožený prostor v zastavěném území se musí vymežit plným oplocením do výšky 1,8 m, pokud tomu technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí se zajistit jiným vhodným způsobem (střežením, vyloučením provozu).

3) Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním ztratily oporu. Způsob statického zajištění okolních objektů ohrožených bouracími pracemi musí být zahrnut v projektu stavby.

4) Pomocné konstrukce 25) vybudované uvnitř objektu nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál z bouraného objektu, pokud nejsou k tomuto účelu navrženy.

5) Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropů.

6) Tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být uloženy mimo dosah nebezpečí, které při bourání vzniká.

7) Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyl zdrojem úrazu.

8) Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušení bourání z důvodu náhlého zhoršení povětrnostních podmínek. Tím nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z § 6.

9) Při částečném bourání, rekonstrukci a modernizaci budov, které zůstávají v provozu nebo obydleny, musí být v technologických postupech zakotveno bezpečnostní zajištění včetně kontroly pracovišť z hlediska ochrany pracovníků a jiných osob.

Výstupy a vjezdy do bouraného objektu

Vstupy, výstupy, sestupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení prací až do jejich ukončení a viditelně označeny.

Bourání střešních konstrukcí

1) Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce.

2) Výbušninami se nesmí strhávat plechové krytiny položené na plném bednění.

3) Při ručním bourání střechy musí být postup volený tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce.

Bourání svislých konstrukcí

1) Konstrukční prvky mohou být odstraněny jen při ručním bourání tehdy, nejsou-li zatíženy.

2) Při bourání zdí, které stabilizují vystupující konstrukce (balkony, arkýře, apod.), musí být tyto konstrukce zajištěny, aby nedošlo k nežádoucí ztrátě jejich stability.

3) Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí zásadně vertikálním směrem shora dolů.

4) Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi strhávají vždy z vnější strany objektu. U přízemních objektů bez podsklepení se může bourání provádět z vnitřku objektu, jsou-li odstraněny vodorovné prvky nad místem stroje. Je zakázáno strhávat zdi rozhoupáváním.

5) Před bouráním příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutno ověřit, zda nemají nosnou funkci.

6) Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se v případě potřeby zvyšuje podpěrami.

7) Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.

8) U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce.

Bourání podlah, stropů a jednotlivých vodorovných prvků

7) Ruční bourání stropů s nosnou dřevěnou konstrukcí je dovoleno pouze, když jsou zdi nad ní zbourané, jsou odkryté nosné prvky a ze stropů je odstraněn bouraný materiál.

8) Stropní části se musí před uvázáním na zvedací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí.

9) Při ručním bourání v případě, že hrozí nebezpečí prolomení nebo se prolomí podlahy, musí se práce přerušit a podlahy se musí spolehlivě podepřít nebo úplně odstranit.

10) Při bourání jednotlivých poschodí pomocí stroje, musí být stropy v nejbližší nižší poschodí, případně dalších poschodích, podepřeny konstrukcí podle statického výpočtu pro zatížení stropu materiálem, který na něj bude dopadat.

Práce nad sebou

1) Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků v technologickém postupu.

2) V případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

BĚHEM VŠECH PRACÍ BUDE ZACHOVÁN POTŘEBNÝ PROVOZ NEMOCNICE A URGENTNÍHO PŘÍJMU !!!
KONKRÉTNÍ ŘEŠENÍ A HARMONOGRAM ZPRACUJE DODAVATEL DLE POŽADAVKŮ SNO

Vypracoval: Ing. arch. Dušan Rosypal, autorizovaný architekt ČKA 00752
Ing. arch. Tomáš Lehnert
Datum: 1/2025

